



ИНН 5047136856

КПП 504701001 Стр. 001

Подписано электронно: Пустовалова Влада Олеговна, Начальник, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО Серийный номер сертификата: 31D86F5F07805A1737414C7BE47848EE; действителен до 19.02.2026 8:57:28

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2024

Общество с ограниченной ответственностью
"Управляющая компания" ЖКХ Подрезково

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 68.32.1

Код по ОКПО 18054172

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

141446, Московская обл, Городской округ
Химки, Подрезково мкр, Центральная ул, д

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да 0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 23 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

Мишкин
Григорий
Анатольевич

(фамилия, имя, отчество** руководителя)
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 26.03.2025

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 90 – год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 5 0 4 7 1 3 6 8 5 6

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Подписано электронным подписью: Пустовалова Влада Олеговна, Начальник, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО
Серийный номер сертификата: 31D86F5F07805A1737414C7BE47848EE; действителен до 19.02.2026 8:57:28

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130		0	
	Материальные поисковые активы	1140			
2	Основные средства	1150	1138	1268	1431
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180	2015	1717	1834
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	3153	2985	3265
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4	Запасы	1210	2208	1455	862
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
5.1	Дебиторская задолженность	1230	41653	38971	36683
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2014	1471	1520
	Прочие оборотные активы	1260	241	183	252
	Итого по разделу II	1200	46116	42080	39317
	БАЛАНС	1600	49269	45065	42582



ИНН 5 0 4 7 1 3 6 8 5 6

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Подписано: Пустовалова Влада Олеговна, Начальник, МЕЖРАЙОННАЯ электронная подпись: ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО Серийный номер сертификата: 31D86F5F07805A1737414C7BE47848EE; действителен до 19.02.2026 8:57:28

ПАССИВ

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20211	19752	24309
	Итого по разделу III	1300	20311	19852	24409
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	106	79	58
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	106	79	58



ИНН 5 0 4 7 1 3 6 8 5 6

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Подписано: Пустовалова Влада Олеговна, Начальник, МЕЖРАЙОННАЯ
электронной подписью: ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО
Серийный номер сертификата: 31D86F5F07805A1737414C7BE47848EE; действителен до 19.02.2026
8:57:28

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
5.3	Кредиторская задолженность	1520	28392	24489	17298
	Доходы будущих периодов	1530			
7.0	Оценочные обязательства	1540	460	645	817
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	28852	25134	18115
	БАЛАНС	1700	49269	45065	42582

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 5 0 4 7 1 3 6 8 5 6

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Подписано: Пустовалова Влада Олеговна, Начальник, МЕЖРАЙОННАЯ
 электронной подписью: ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО
 Серийный номер сертификата: 31D86F5F07805A1737414C7BE47848EE; действителен до 19.02.2026
 8:57:28

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка ²	2110	285271	262540
	Себестоимость продаж	2120	(244799)	(229926)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40472	32614
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(22020)	(21926)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18452	10688
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	27762	29148
	Прочие расходы	2350	(27584)	(29712)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18630	10124
	Налог на прибыль ³	2410	(4171)	(2682)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(4442)	(2543)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	271	(139)
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14459	7442
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	14459	7442
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".